

德阿产业园一级普通消防站规划总平面图

规划总平面图 1:500

经济技术指标

编号	类型	设计数值	规划条件	合规性	备注
1	规划用地面积 (m ²)	9428.82	-		
2	总建筑面积 (m ²)	3763.08	-		
3	地上建筑面积 (m ²)	3763.08	-		
4	建筑物	业务及辅助用房 (m ²)	3702.93	-	
	门卫 (m ²)	60.15	-		
5	构筑物	训练塔 (m ²)	252	-	
6	容积率	0.42	≤1.0	满足要求	
7	建筑密度	18.76%	≤30%	满足要求	
8	绿地面积 (m ²)	1965.40	-	满足要求	
9	绿地率	20.85%	≥20%	满足要求	
10	停车位(辆)	40	1.0个车位/100m ²	满足要求	按照总停车位10%的比例配建充电桩车位
11	建筑层数(层)	三层	≤四层	满足要求	

图例

	建筑轮廓线		绿化
	用地红线		停车位
	规划路边线		H=16.20M 建筑物高度
	规划路中线		2F 建筑物层数

说明: 说明:

- 1、本图所附的地形图由建设单位提供, 坐标系采用、本图所附的地形图由建设单位提供, 坐标系采用2000国家大地坐标系, 高程采用高程采用19851985国家高程基准。国家高程基准。
- 2、图中所注坐标、尺寸、标高均以米计。、图中所注坐标、尺寸、标高均以米计。
- 3、图中建筑高度、图中建筑高度H为室外设计地面到女儿墙高度, 为室外设计地面到女儿墙高度,

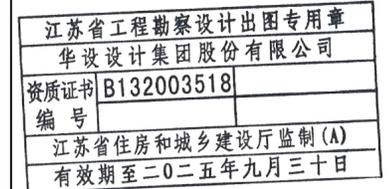
建筑物一览表

单体名称	占地面积/m ²	建筑面积/m ²	计容建筑面积/m ²	备注
建筑物	业务及辅助用房	1708.43	3702.93	3702.93
构筑物	训练塔	42	252	252

不得量取图纸尺寸施工。如有任何不清晰, 请在施工前与设计人员会商。本图设计内容未经设计人员许可不得在其它地方使用。Do not scale any drawing. Please contact the designer prior to construction if there is anything unclear. Copyrights of the design and the content of this drawing belongs to the designer and shall not be used without permission.

说明:
Notes:

公司出图章:
Seal of Issuance:



注册建筑师/工程师:
Seal of Registered Architect/Engineer:



华设计集团股份有限公司
China Design Group Co., Ltd

项目负责人 Project Principal	房卓	
专业负责人 Principal Designer	郝光宇	
审定 Approved by		
审核 Reviewed by	郝光宇	
复核 Checked by	黄小平	
设计 Designed by	郭凌松	
绘图 Drawn by		
建筑 Architecture	结构 Structure	
给排水 Water Supply and Drainage	电气 Electric	
暖通 H.V.A.C	智能 Intelligence	

建设单位 Client	四川德阿发展实业有限公司		
项目名称 Project Title	德阿产业园基础设施建设项目一 专用停车场及消防设施用房建设项目		
分项名称 Sub-project Title	A区消防站		
图名 Drawing Title	总平面图		
设计编号 Project No.	20231514	版本号 Edition No.	A
分项编号 Sub-project No.	01	日期 Date	2024.10
设计阶段 Project Phase	方案设计	图号 Drawing No.	总图-01