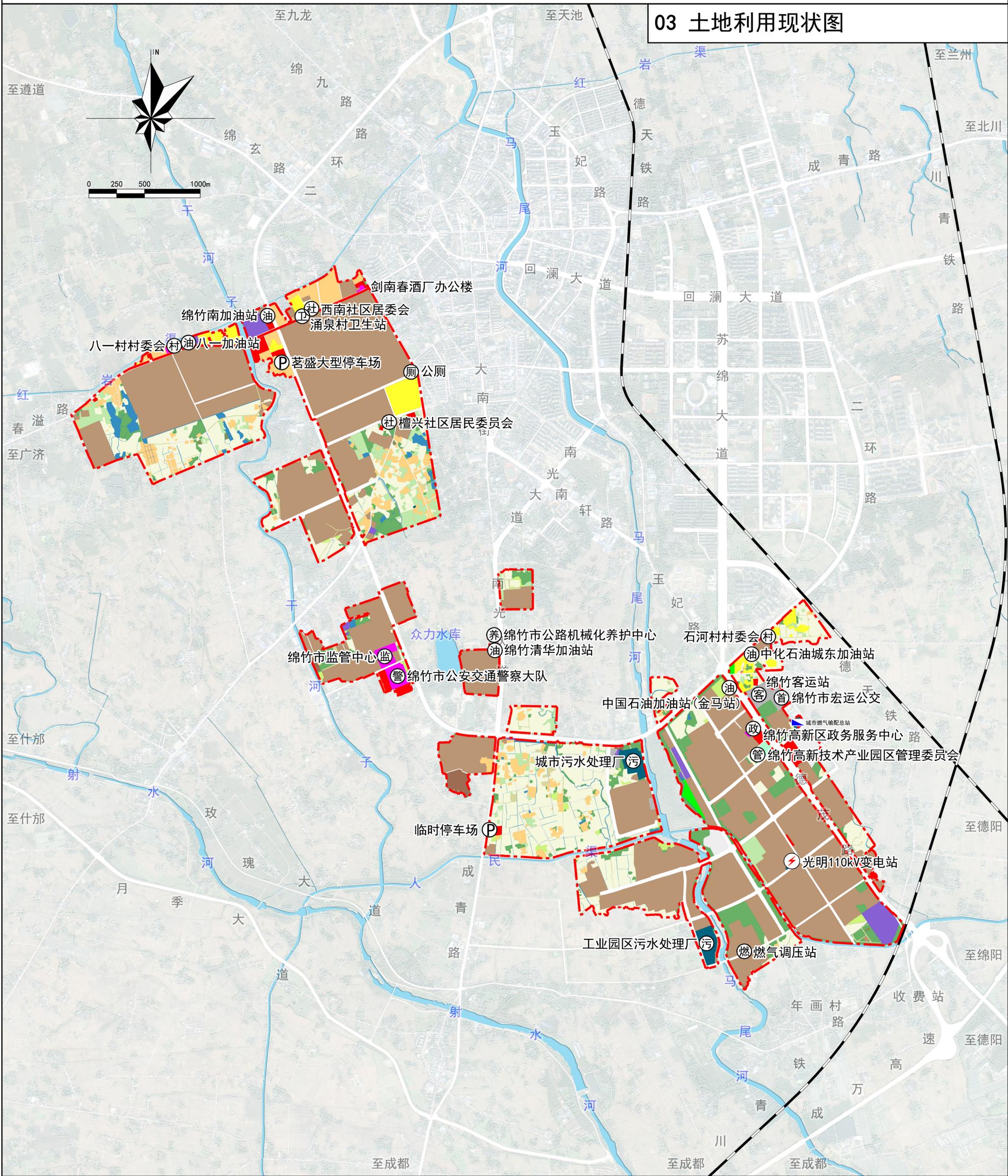


# 绵竹市工业园区国土空间详细规划修编

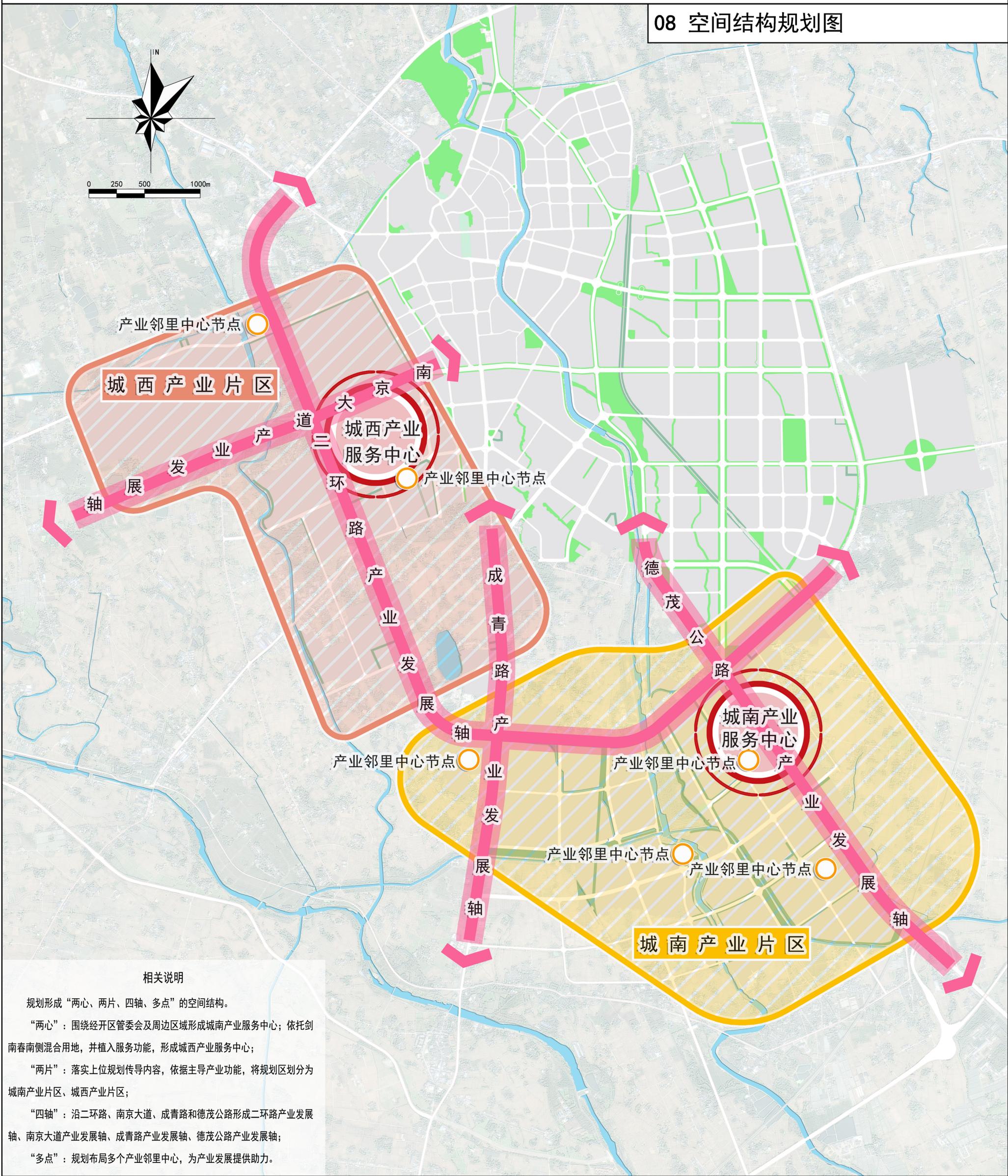
## 03 土地利用现状图



图例	城镇开发边界	草地	农村社区服务设施用地	工业用地	其他交通设施用地	公园绿地	沟渠	加油站、公厕
	城市道路	湿地	机关团体用地	采矿用地	排水用地	广场用地	空闲地	污水处理厂、燃气调压站
	铁路	农业设施建设用地	教育用地	物流仓储用地	供电用地	殡葬用地	管委会、政务中心、监管中心	燃气配气站
	耕地	城镇住宅用地	医疗卫生用地	公路用地	供燃气用地	其他特殊用地	社区居委会、村委会、卫生站	光明110kV变电站
园地	城镇社区服务设施用地	商业用地	城镇村道路用地	环卫用地	河流水面	交警大队、客运站、公交首末站	坑塘水面	
林地	农村宅基地	其他商业服务业用地	交通场站用地	干渠	坑塘水面	公路机械化养护中心、社会停车场		

# 绵竹市工业园区国土空间详细规划修编

## 08 空间结构规划图



### 相关说明

规划形成“两心、两片、四轴、多点”的空间结构。

“两心”：围绕经开区管委会及周边区域形成城南产业服务中心；依托剑南春南侧混合用地，并植入服务功能，形成城西产业服务中心；

“两片”：落实上位规划传导内容，依据主导产业功能，将规划区划分为城南产业片区、城西产业片区；

“四轴”：沿二环、南京大道、成青路和德茂公路形成二环路产业发展轴、南京大道产业发展轴、成青路产业发展轴、德茂公路产业发展轴；

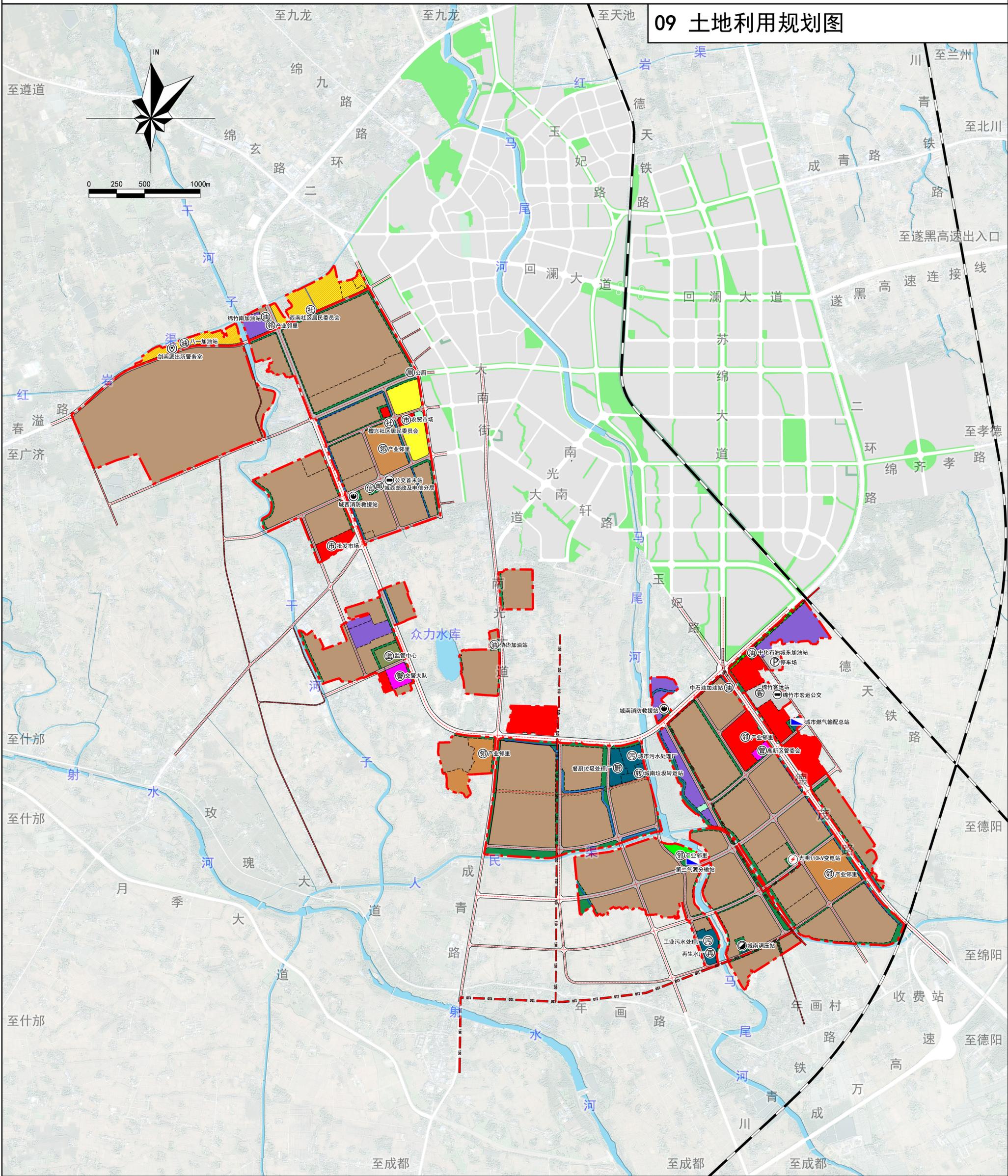
“多点”：规划布局多个产业邻里中心，为产业发展提供助力。

### 图例

- 产业服务中心
- 产业片区
- 轴线
- 节点

# 绵竹市工业园区国土空间详细规划修编

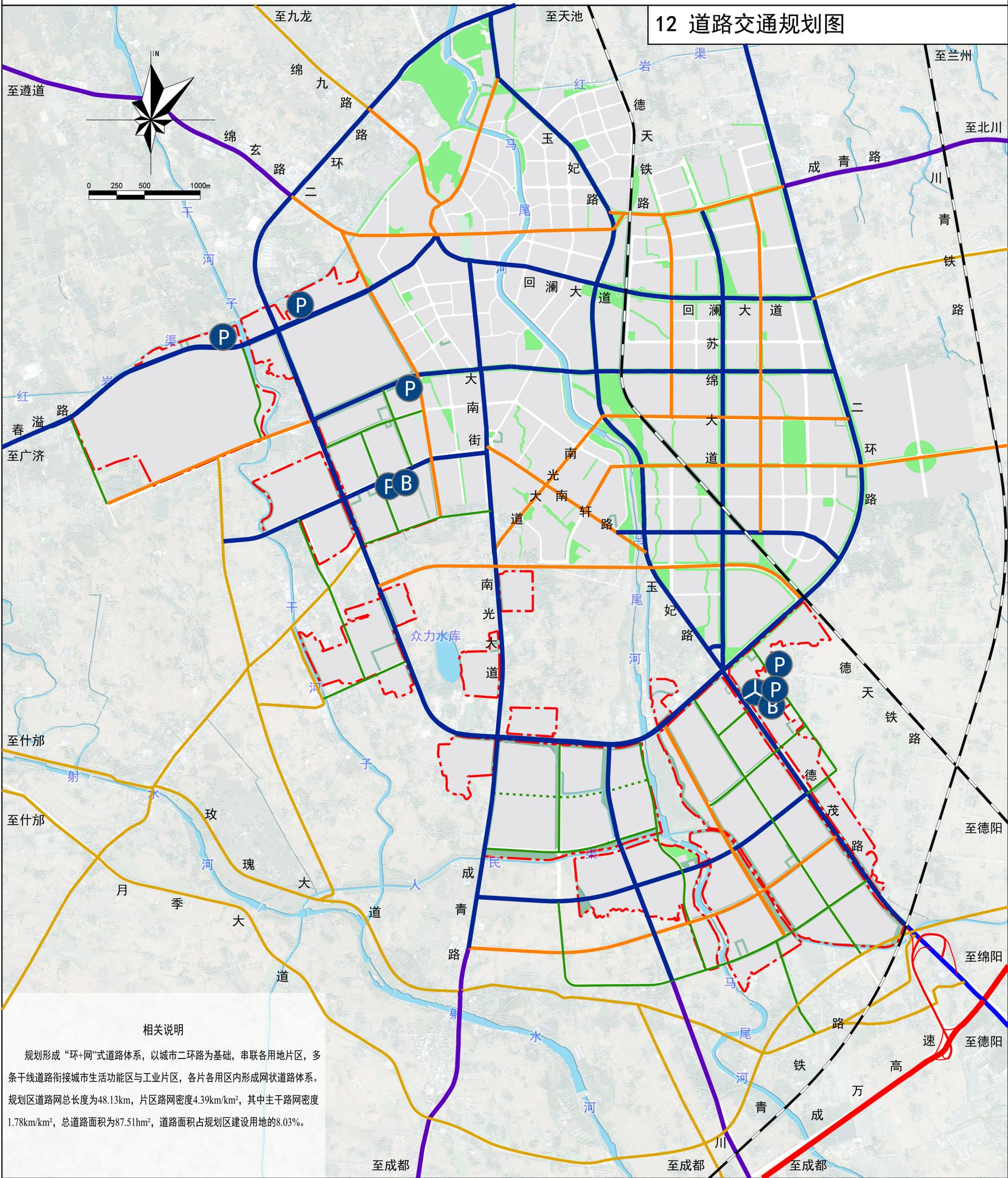
## 09 土地利用规划图



城镇开发边界	混合用地	公用设施营业网点用地	社会停车场用地	环卫用地	河流水面	污水处理厂、再生水厂
铁路	二类城镇住宅用地	二类工业用地	城镇村道路用地	消防用地	沟渠	光明110kV变电站
城市道路	城镇社区服务设施用地	物流仓储用地	排水用地	公园绿地	管委会、监管中心、警务室	燃气配气站、燃气调压站
弹性道路	机关团体用地	二类物流仓储用地	供电用地	防护绿地	交警大队、社区居委会、加油站	电信支局、邮政支局
地块界线	商业用地	交通场站用地	供燃气用地	广场用地	市场、产业邻里	餐厨垃圾处理厂、垃圾转运站
110kV高压线	批发市场用地	公共交通场站用地	通信用地	监教场所用地	客运站、公交首末站、社会停车场	消防站、公厕

# 绵竹市工业园区国土空间详细规划修编

## 12 道路交通规划图



### 相关说明

规划形成“环+网”式道路体系，以城市二环路为基础，串联各用地片区，多条干线道路衔接城市生活功能区与工业片区，各片各用区内形成网状道路体系。规划区道路网总长度为48.13km，片区路网密度4.39km/km<sup>2</sup>，其中主干路网密度1.78km/km<sup>2</sup>，总道路面积为87.51hm<sup>2</sup>，道路面积占规划区建设用地的8.03%。

图例		城镇开发边界		河流水系		乡道		公交首末站
		铁路		其他建设用地		主干路		客运站
		城市道路		铁路		次干路		支路
		公园绿地		高速公路		弹性道路		省道
		防护绿地		国道		弹性道路		停车场
		广场用地		省道		停车场		

