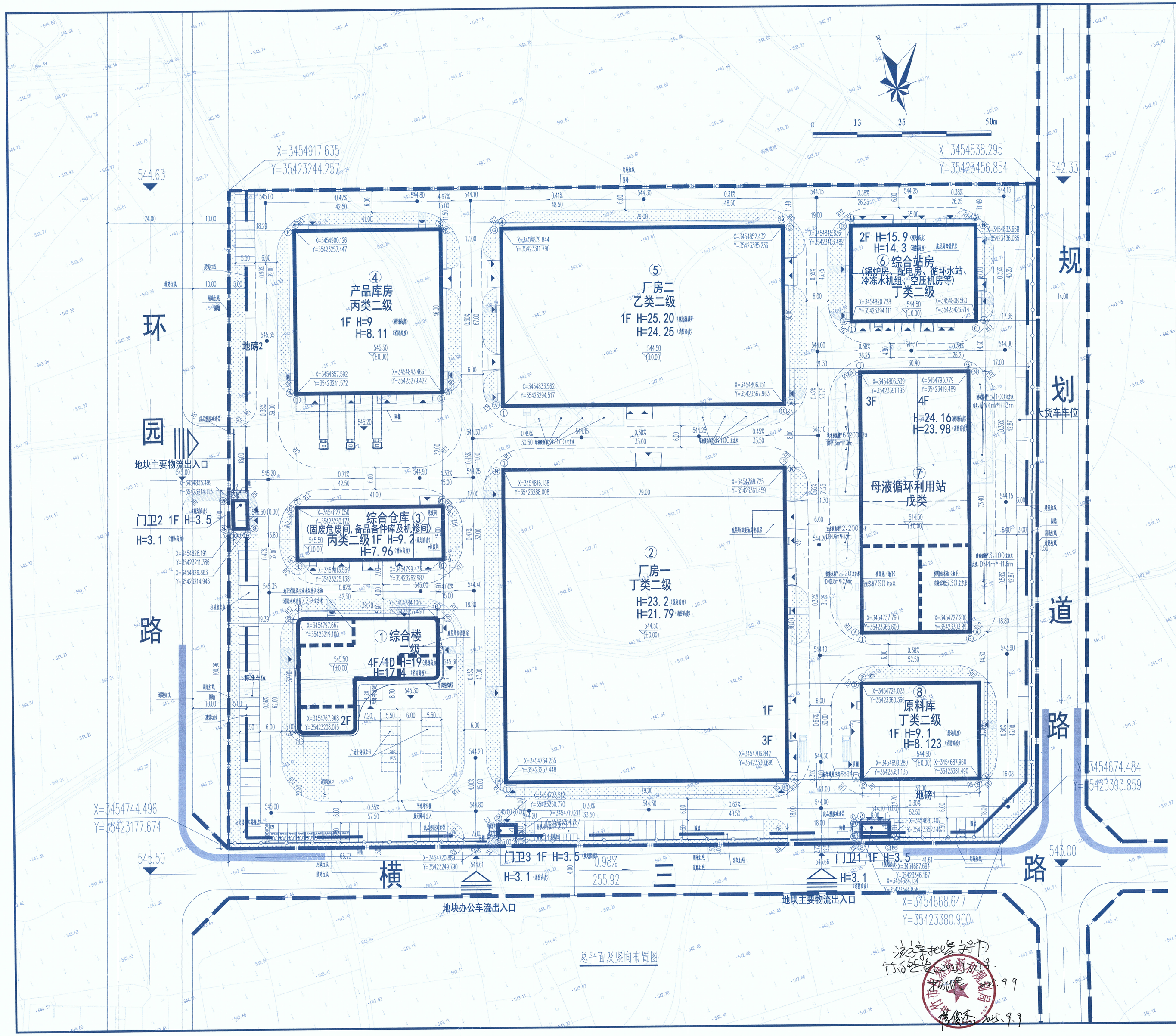


总平面及竖向布置图

图例：

1F 设计建筑及层数	新建道路	50.00 设计道路转弯标高	地块主/次要出入口
用地红线	转弯半径	50.00 室外标高	绿化
新建地下室	停车位/无障碍车位/充电桩车位	50.00 室内标高	围墙
8.40 尺寸标注	X=3454900.126 Y=35423257.447 坐标	建筑主要出入口	

总体说明

一、设计依据

1.甲方所提供的相关设计资料；

现状地形图。

国土测绘红线图

周围市政实施资料等。

2.国家行业相关规范、规定。

《总图制图标准》(GB/T50103-2010)；

《建筑设计防火规范》 GB50016-2014（2018年版）

《建筑防火通用规范》GB55037-2022

《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）（2013年版）；

《工程建设标准强制性条文》（工业建筑部分）；

《工业企业总平面设计规范》(GB50187-2012)；

《建筑工程设计文件编制深度规定(2016年版)；

《建筑与市政工程无障碍通用规范》(GB55019-2021)

《建筑装修工程施工质量验收规范》(GB50209-2010)

《四川省房屋建筑工程消防设计技术审查要点（试行）》--川建建监发[2022]178号

德阳市政府管理技术规定等地方相关规定。

3.本院各专业提供的设计资料。

4.其他相关规定

二、本图采用系统及坐标系统与原地形图灰红线图一致。

三、图中所示尺寸均以米为单位，尺寸标注：建筑物部外墙线，道路指道路墙石角说线。坐标标注：除带轴号轴线坐标标注或桩标注外，建筑物部外墙线交点，道路指道路中心线。

四、图中主要道路转弯半径为12米，车间引道宽度引引因宽。车间引道转弯半径除特殊标注外为5米。

五、图中高度H=23.3m表示建筑高度，建筑屋面为坡屋面时，消防高度应为建筑室外设计地面至其檐口与屋脊的平均高度；建筑屋面为平屋面，消防高度应为建筑室外设计地面至其屋面面积两高度；规划高度应按室外设计地坪至建筑物女儿墙顶点的高度计算，无女儿墙的建筑按至其屋檐最点的高度计算。

六、图中道路转弯半径指路面内缘半径，除注明者外其余均为6m，人行道转弯半径均为2米。

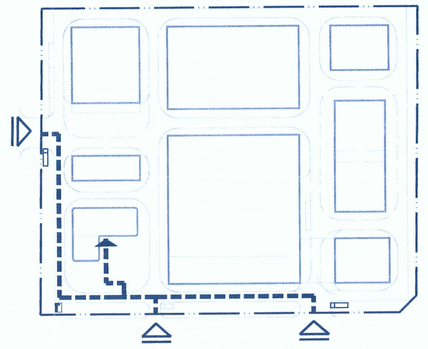
七、设计道路横坡为1.5%，路纵坡不超横坡为0.5%，道路坡度以~%~计，坡长以~m~计。

八、图中景观左右示意，台阶、顶墙、挡土墙、应证墙高度体现注出甲方精装专业单位进行设计。

十、相邻台地间高度大于0.7m时，应在挡土墙或坡比值大于0.5的护坡深面加设栏杆。

十一、雨水口除注明外均设在道路最低处，通盘设双金盖铁铰箅子，雨水口的顶标高较相应道路路面标高低1cm。

十二、消防通道及以下的建筑结构、管道和暗沟等能承受方 不小于5kg/c㎡（50吨消防车荷载要求）；消防通道转弯标宽范围的的道路均须用于通车。



无障碍导向图

场地无障碍出入口
建筑无障碍出入口
无障碍路线
无障碍车位

无障碍及公共标识、垃圾分类说明

一、项目主要出入口、人行通道等城所均满足《无障碍设计规范》GB50763-2012、《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019-2021的要求。

1.城市开敞空间、建筑场地、建筑内部及其之间应提供连贯的无障碍通行流线。

2.无障碍通行流线上的标识物、垃圾桶、座椅、灯柱、隔离墩、地灯和地面布线（线槽）等设施均不应妨碍行动障碍者的独立通行。固定在无障碍通道、轮椅流道、楼梯的墙或柱面上的物体，突出部分大于100mm且底面距地面高度小于2.00m时，其底面距地面高度不应大于600mm，且应保证有效通行净宽。

3.无障碍通行流线在临近地形特复地段处应设置安全防护设施，必要时应同时设置安全警示线。

4.无障碍通行设施的地面应坚固、平整、防滑、不积水。

5.无障碍通道有高差时，应设置轮椅坡道或缘石坡道；

6.无障碍通道的通行净宽不应小于1.20m，人员密集的公共场所的通行净宽不应小于1.80m。

7.无障碍通道上布井盖、篦子时，井盖、篦子孔洞的宽度或直径不应大于13mm，条状孔洞应垂直于通行方向。

8.自动扶梯、楼梯的下部和其他室内外场楼空间可以进入时，应在净高不大于2.00m处采取安全防挡措施。

9.特通行方便，即残疾的停车位应为无障碍机动车停车位，无障碍机动车停车位的地面坡度不应大于1:50。无障碍机动车停车位的地面应设置停车线、轮椅通道线和无障碍标志，并应设置引导标识。

二、本项目按照现行国家标准《公共建筑标识系统技术规范》GB/T 51223设置辨识度高，安装位置和高度或宜且易于被发现和识别的标识系统。主要包括：1在通道及建筑公共场所和其他有关需要聞人们注意安全的场所应显著位置上设置显著、醒目的安全警示标志；2并设置人行导向标识，要总出口标志、避险处标志，应选避难场所标志等安全引导指示标志；3建筑室内和建筑上出入口处禁止烟火，并应醒目位置设置禁烟标志。

三、生活垃圾收集点应满足垃圾分类投放、分类收集的要求，服务半径应小于或等于120米。

四、装修垃圾收集点的地面应硬化处理，且四周应设有遮挡。

地块建、构筑物一览表

序号	建筑物名称	占地面积（平方米）	地下建筑面积（平方米）	总建筑面积（平方米）	计容积率建筑面积（平方米）	层数（F）	火灾危险类别及耐火等级	规划高度	消防高度	备注
1	综合楼	1039.40	596.07	3831.08	3235.01	4/1D	二级	19	17.40	
2	厂房1	6952.00		9570.07	14560.74	3	丁类二级	23.2	21.79	含柴油发电机房
3	综合仓库	615.00		615.00	615.00	1	丙类二级	9.2	7.96	机修与备件库与固危废库
4	产品库房	2091.00		1988.50	1988.50	1	丙类二级	9	8.11	
5	厂房2	3950.00		3950.00	7900.00	1	乙类二级	25.2	24.25	
6	综合站房	945.00		1924.40	1924.40	2	丁类二级	15.9	14.3	锅炉房、配电房、循环水站、冷冻水机组、空压机房
7	母液循环利用站	2231.36	741.76	8492.80	7751.04	4/1D	戊类二级	24.16	23.98	含雨水池及事故池
8	原料库	1458.00		1458.00	1458.00	1	丁类二级	9.1	8.123	
9	门卫123	105.40		105.40	105.40	1	二级	3.5	3.10	
	合计	19387.16	1337.83	31935.25	39538.09					

注：厂房层高高度超过8米按二层计算容积率。

地块主要技术经济指标一览表

序号	项目	单位	数据	是否满足规划条件	备注
1	净用地面积	平方米	42042.28	(63.06亩)	(63.06亩)三类工业用地
2	计容建筑面积	平方米	39538.09		
3	总建筑面积	平方米	31935.25		建筑高高要求：--
4	容积率	平方米	0.94	满足	规划要求≥0.6
5	建筑占地面积	平方米	19387.16		
6	建筑密度	%	46.11%	满足	规划要求≥40%
7	道路及广场面积	平方米	12612.684		
8	行政办公及生活服务设施用地面积	平方米	1144.80		
9	行政办公及生活服务设施用地面积占比		2.72%	满足	要求≤7%
10	行政办公及生活服务设施建筑面积	平方米	3936.48		
11	行政办公及生活服务设施建筑面积占比		12.33%	满足	要求≤15%
12	小汽车停车位	个	90	满足	无障碍车位1个，充电桩车位9个
13	货车停车位	个	10	满足	
14	非机动车位	个	20	满足	按照 0.3 的比例设置充电设施，6个非机动车充电位
15	绿地面积	平方米	3643.2		
16	绿地率		8.67%	满足	绿地率规划要求：不宜大于20%
17	围墙长度	米	772		临城市道路设不小于1.5m绿化带，高度不高于2m

CMIE 中机国际
中机国际工程设计研究院有限责任公司
（原机械工业部第八设计研究院）
设计资质等级甲级 证书编号：A143000768
CHINA MACHINERY INTERNATIONAL ENGINEERING DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
地址：中国 湖南省长沙市雨花区
Add.: No.18 Shaoshan Road, Changsha, Hunan Province, China
网址(URL): http://www.cmie.cn/ 邮编（PC）: 410021

版次 REV	摘要 DESCRIPTION	发行日期 ISSUED DATE
C		
B		
A		
	FIRST ISSUE	

注册章 REGISTRATION STAMP

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：刘伟
注册号：4300076-031
有效期：至2026年6月

发图章 ISSUING STAMP

中机国际工程设计研究院有限责任公司
报建图专用章
资质证书编号:A143000768

*(加工图会盖图纸专用章出图)

项目负责人 DESIGN MANAGER	刘伟	
项目执行负责人 DEPUTY DESIGN MANAGER	梅洋	
审定 APPROVED BY	李慧敏	
审核 REVIEWED BY	朱家明	
校对 CHECKED BY	周镇	
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	彭艳红	
设计 DESIGNED BY	彭艳红	
制图 DRAWN BY	彭艳红	

建设单位 CLIENT：四川超纳新能源科技有限公司

项目名称 PROJECT NAME：规模化储能钠离子电池正极材料普鲁士盐产业化项目

子项名称 SUB-PROJECT NAME：总图

图纸名称 DRAWING TITLE：总平面及竖向布置图

项目代号 PROJECT NO.	6981	阶段 DES. STAGE	方案设计
图号 DRAWING NO.	6981FA-G-Z-1		
专业 DISCIPLINE	张次 SHEET NO.	张数 SHEET AMOUNT	
总图	ZF-1	1	
比例 SCALE	日期 DATE	2025.05	