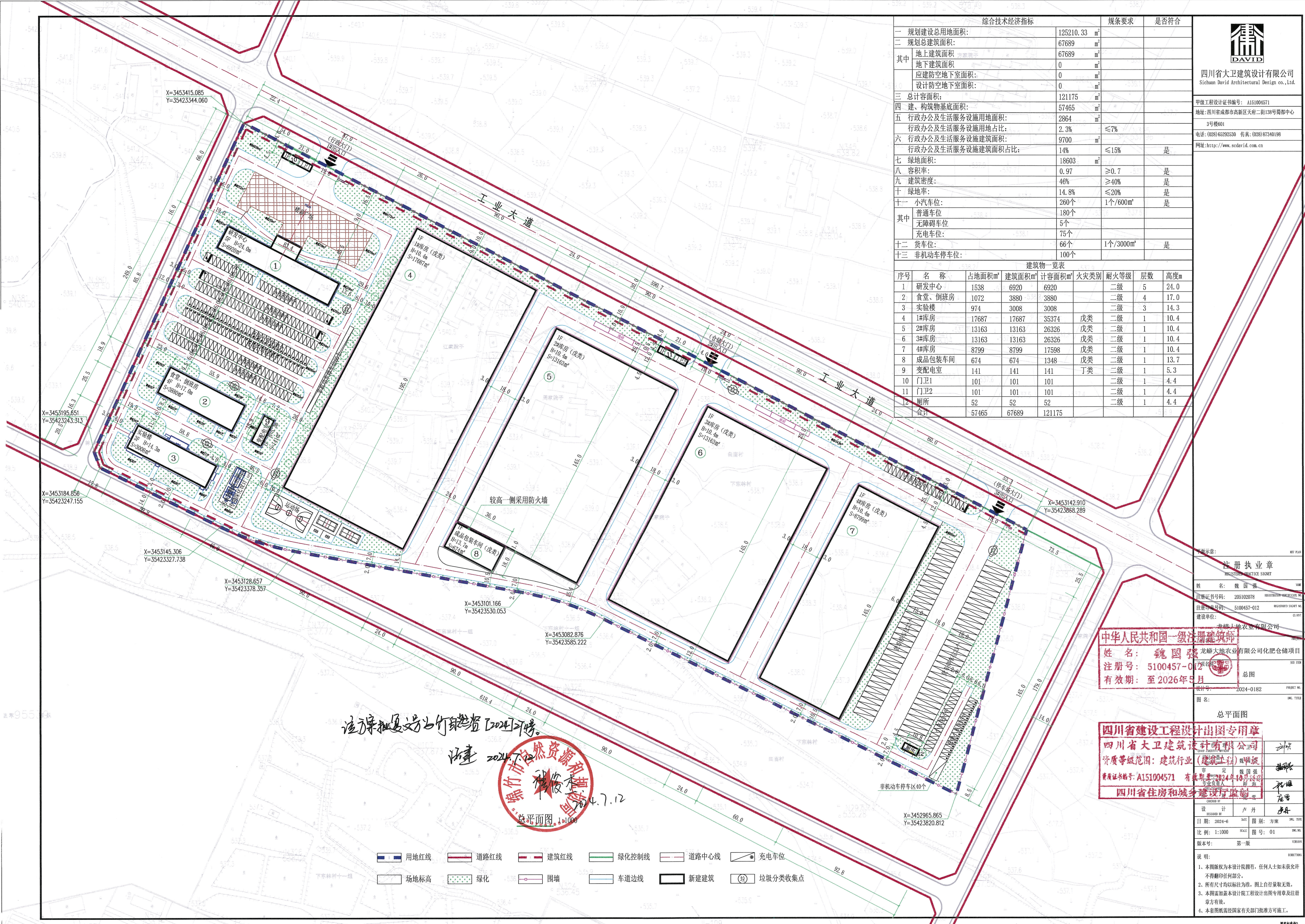




综合技术经济指标			规范要求	是否符合
一	规划建设总用地面积:	125210.33	m ²	
二	规划总建筑面积:	67689	m ²	
其中	地上建筑面积	67689	m ²	
	地下建筑面积	0	m ²	
	应建防空地下室面积:	0	m ²	
	设计防空地下室面积:	0	m ²	
三	总计容面积:	121175	m ²	
四	建、构筑物基底面积:	57465	m ²	
五	行政办公及生活服务设施用地面积:	2864	m ²	
六	行政办公及生活服务设施用地占比:	2.3%	≤7%	
	行政办公及生活服务设施建筑面积:	9700	m ²	
	行政办公及生活服务设施建筑面积占比:	14%	≤15%	是
七	绿地面积:	18603	m ²	
八	容积率:	0.97	≥0.7	是
九	建筑密度:	46%	≥40%	是
十	绿地率:	14.8%	≤20%	是
十一	小汽车位:	260个	1个/600m ²	是
其中	普通车位	180个		
	无障碍车位	5个		
	充电车位:	75个		
十二	货车位:	66个	1个/3000m ²	是
十三	非机动车停车位:	100个		

建筑物一览表							
序号	名称	占地面积m ²	建筑面积m ²	计容面积m ²	火灾类别	耐火等级	层数
1	研发中心	1538	6920	6920		二级	5
2	食堂、倒班房	1072	3880	3880		二级	4
3	实验楼	974	3008	3008		二级	3
4	1#库房	17687	17687	35374	戊类	二级	1
5	2#库房	13163	13163	26326	戊类	二级	1
6	3#库房	13163	13163	26326	戊类	二级	1
7	4#库房	8799	8799	17598	戊类	二级	1
8	成品包装车间	674	674	1348	戊类	二级	1
9	变配电室	141	141	141	丁类	二级	1
10	门卫1	101	101	101		二级	1
11	门卫2	101	101	101		二级	1
12	厕所	52	52	52		二级	1
合计		57465	67689	121175			



四川省大卫建筑设计有限公司
Sichuan David Architectural Design co., Ltd.

甲级工程设计证书编号: A151004571
地址: 四川省成都市高新区天府二街138号蜀都中心3号楼601
电话: (028) 65292530 传真: (028) 87340198
网址: http://www.scdavid.com.cn

注册执业章

姓名: 魏国强

注册证书号码: 205102078

注册执业编号: 5100457-012

建设单位: 龙蟠大地农业有限公司

龙蟠大地农业有限公司化肥仓储项目

姓名: 魏国强

注册号: 5100457-012

有效期至: 2026年5月

总图

设计号: 2024-0182

图名: 总平面图

四川省建设工程设计专用章

四川省大卫建筑设计有限公司

资质等级范围: 建筑行业(建筑工程)

资质证书号: A151004571 有效期至: 2024年10月18日

四川省住房和城乡建设厅监制

设计: 卢丹

日期: 2024-6

图别: 方案

比例: 1:1000

图号: 01

版本: 第一版

说明:

1、本图版权为本设计院所有, 任何人士如未获允许不得翻印任何部分。

2、所有尺寸均以标注为准, 图上自行量取无效。

3、本图加盖本设计院工程设计出图专用章及注册章方有效。

4、本套图纸需经国家有关部门批准方可施工。

- 用地红线

道路红线

建筑红线

绿化控制线

道路中心线

充电车位
- 场地标高

绿化

围墙

车道边线

新建建筑

垃圾分类收集点